

## Referat af bestyrelsesmøde den 15. august 2018

Fremmødte: Anita, Walid, Kai, Benjamin, Mohsen, Abdullah, Ernst, Sabawon og René

Afbud: Manar

Ordstyrer: Kai

Referent: Walid

### **Opfølgning fra sidste møde:**

På mødet i juni, blev vi enige om, at klubberne ikke må have noget i klemme i gavldørene til kælder samt kælderdørene i opgangene. Derfor får alle klubber en kopi af referatet fra juni sammen med klubreglerne. Anita tager kopier og Mohsen deler ud til alle klubber.

### **Orientering fra ejendomsmesteren:**

Vi skal have ændret navn på hjemmesiden til Ringsted Almene Boligselskab, det sørger Walid for.

Vi skal have fundet en dato for juletræsfest og evt. fastelavn, Anita taler med Liv.

Mohsen fik en liste over ting ( komfurer og køleskabe m.m.) som ejendomskontoret har gemt, hvis klubberne kan bruge det, ellers bliver de smidt ud. Mohsen kontakter klubberne.

Opdatering af klubbernes forsikring, pigeklub og gl. akvarium slettes fra forsikringen,

Bestyrelsen besluttede, at forhøje leje af beboerhuset fra 1500,00 kr. for en weekend til 2000,00 kr. og 1250,00 kr. for en hver dag, og 2 hverdage kr. 2500,00 kr. forhøjelsen vil være gældende fra august 2019.

Vi talte om udgifterne til vedligeholdelse af legepladserne, vi vil finde ud af, om vi kan nedlægge en af legepladserne, og evt. opgradere de resterende. Vi vil komme med et forslag til beboermødet i november.

### **Orientering fra formanden:**

Vi får besøg fra landsbyggefonden den 27-08-2018, som vil besigtige vores afdeling vedr. helhedsplanen, vi håber det bedste.

Vi blev enige om, at vi skal indflydelse på service aftaler. Vi gennemgår vores service aftale på næste møde.

Anita har taget billeder fra receptionen den 15. juni d.å., Walid har lagt billederne ind på hjemmesiden.

Vi talte om, at der er en del beboere der holder hunde, selvom det ikke er tilladt, vi må finde ud af hvad vi gør ved det, der er tilsyneladende nogle, der ikke kan finde ud af, at overholde ordensreglementet.

Ringsted almene boligselskab holder budget kursus i september for bestyrelsesmedlemmer.

### **Klubber og aktiviteter, samt nyt fra Parkrådet:**

Internetklubben har ansøgt, om sensor til toilet og køkken, dette har vi afslået, da der ikke er økonomi til det og det ikke er absolut nødvendigt.

Der Parkråds møde den 21-08-2018.

Den 15. september 2018, vil der være kulturarrangement i Ahornhallen kl. 15-20.

Næste bestyrelsesmøde den 12-09-2018, kl. 18.00