

## **Referat af beboermøde den 10. nov. 2015 i Afd. Sønderpark**

### **1. Valg af dirigent, referent.**

Henrik blev valgt som dirigent og Walid blev valgt som referent.

### **2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.**

Formand Abdullah Abdullatif fremlagde beretning:

Undersøgelsen ang. helhedsplan er blevet sat i gang, vi fik besøg af nogle ingeniører, de har også været i nogle forskellige lejligheder for at undersøge den generelle tilstand i bebyggelsen.

Formanden fortalt også om fornyelse af kontrakten med dansk kabel tv (Bolignet). Vores internet hastighed er nu blev højere, helt op til 100 mb kan nu vælges.

You See antennerpakkerne, er blev lavet om, så man kan vælge mellem flere pakker. Nu er der 3 pakker, (lille, mellem og stor) der har i den forbindelse været afholdt infomøde i beboerhuset med deltagelse fra You See.

Bestyrelsen har sammen med Ejendomsmesteren besluttet at nedgradere det grønne abonnement angående vores grønne område, med en besparelse til følge.

Fra næste år er det et nyt vagtfirma som varetager vores vagttelefon, det er billigere og har en bedre service. (Starter den.21. december 2015)

To medlemmer af bestyrelsen er med i Ringsted syd, det er et netværk hvor der laves sociale arrangementer.

Sms service fra Ejendomskontoret er også på plads og hjemmesiden bliver opdateret jævnlig.

Der blev spurgt om vores opsparing. Der blev også spurgt om helhedsplanen og renovering.

Beretning blev godkendt.

### **3. Fremlæggelse af afdelings regnskab.**

Henrik fremlagt regnskab med et overskud på 1.092.955 kr. Det blev godkendt.

#### **4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget.**

Afdelingens driftsbudget blev også godkendt med en husleje forhøjelse på 1,38 %.

#### **5. Indkomne forslag.**

Det forslås at ændre ordensreglement, så der står at der skal være ro fra trappeopgang og lejemål, senest, kl. 22:30

Forslaget blev godkendt.

#### **6. Valg af formand.**

Abdullah Abdullatif blev genvalgt.

#### **7. Valg af øvrige medlemmer til afdelingsbestyrelsen.**

Kai Lohse Hansen og Ben Amor Mohsen blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer for to år

#### **8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Benjamin Amonsens blev valgt som 1.suppleant og Ernst Tost blev valgt som 2.suppleant, for et år.

#### **9. Eventuelt.**

Formanden roser ejendomsfunktionærernes indsats, og at bestyrelsen bruger meget tid på det sociale område.