

Referat af bestyrelsesmøde den 17.06.2014

Fremmødte: Abdullah Abdullatif, Mohsen, Husni, Rene, Atef, Abdullah Elbahi og Anita.

Afbud: Kai og Walid.

Ordstyrer: Abdullatif

Referent: Anita

Opfølgning fra sidste møde:

Vi har ikke hørt fra Henrik angående badeværelser.

Abdullatif rykker Henrik vedrørende tilretning af ordensreglementer / vedligeholdelsesreglement.

Orientering fra formanden:

Vi har haft grøn gennemgang med landskabsgruppen DAB, det så fint ud og vi har modtaget rapporten.

3 klubber har desværre haft indbrud, vi har samlet beviser, sagen er nu gået videre til politiet der tager sig af den videre efterforskning.

Rene og Abdullatif har haft møde med Palle Jacobsen fra repræsentantskabet vedr. helhedsplanen, så Palle er nu opdateret.

Vedr. udlejning af vores skorsten til Ringsted Forsyning, kan bestyrelsen ikke godkende lejeprisen fra Ringsted Forsyning samt punkter i kontrakten, derfor har vi skrevet til Kim fra DAB, som overtager forhandlingen med Ringsted Forsyning. Vi modtager besked fra DAB, hvad de har forhandlet sig frem til.

Orientering fra ejendomsmesteren:

Brunata kommer på ejendomskontoret onsdag den 18.06.2014 med overdragelse af papirer samt breve til alle beboere vedr. log in oplysninger og vejledning til brugerne.

Facadevask er i gang med start i sdr. park, de vil ca. nå halvdelen (til beboerhuset) inden ferie i juli, derefter vil de genoptage arbejdet i august med blok 5-6-7-8.

Maling af carporte er i gang, og vil blive genoptaget i august efter ferien.

Mandag den 16.06.2014, var der 45 beboere der har booket ekstra kælderrum. Alle kælderrum på Ahorn Alle er nu booket, 3 husstande ud af de 45 står nu på venteliste, for at få et kælderrum i deres egen blok.

Vedr. venskabsklub i blok 3, unge står nu i den anden ende af kælderen og ryger, hvilket er forbudt i kælderen. Vi talte om hvad vi stiller op med den/de unge.

Klubber og aktiviteter:

Dansk arabisk og familie kulturklub vil gerne have internet forbindelse. Vi undersøger om det kan gøres med trådløs forbindelse med router.

Vi har besluttet at 2 fra afdelingsbestyrelsen deltager i klubbernes årlige

generalforsamling.

Anita og Abdullatif sætter sig sammen om hvilke klubber der mangler at holde generalforsamling.

Vi har besluttet at klubberne skal holde den årlige generalforsamling inden 1. oktober hvert år.

Vi talte om strømforbruget i klubberne, da det jo bliver til en del med 13 -14 klubber, vi vil nu skrive til klubberne om huske at slukke lys m.m. når de forlader klubben, og håber de vil være opmærksomme på det.

Vi har modtaget ansøgninger om oprettelse af 2 klubber mere. Vi har ikke ressourcer og lokaler til at tage os af flere klubber på nuværende tidspunkt.

Vi stemte om, at sende et brev til de 2 ansøger, om at vi ikke kan tage stilling til ansøgningen før til næste år. 5 stemte for 1 imod.

Abdullatif sender et brev til ansøgerne.

Klub tværs sætter aktiviteter i gang i uge 26.

Næste bestyrelsesmøde er den 12.august 2014, kl. 18.00.